

B C

GRUNDRISS KELLER I M 1:100

Sichtvermerk

zur Bescheinigung aufgrund des § 7 Abs. 4
Nr. 2 des Wohnungseigentumsgesetzes
(Az. 602-402, W-1098-2024-4)

Landsberg am Lech, 30. Oktober 2024
Landratsamt

Braunmüller
Braunmüller



ANTRAG AUF ABGESCHLOSSENHEIT

Neubau eines Mehrfamilienhauses
Hirschberg 1, 86946 Vilgertshofen
Flurstück 377 /12 Gemarkung Issing

ANTRAGSSTELLER

Heilrath Bau -GmbH
Landsberger Straße 32 86932 Pürgen / Lengelfeld

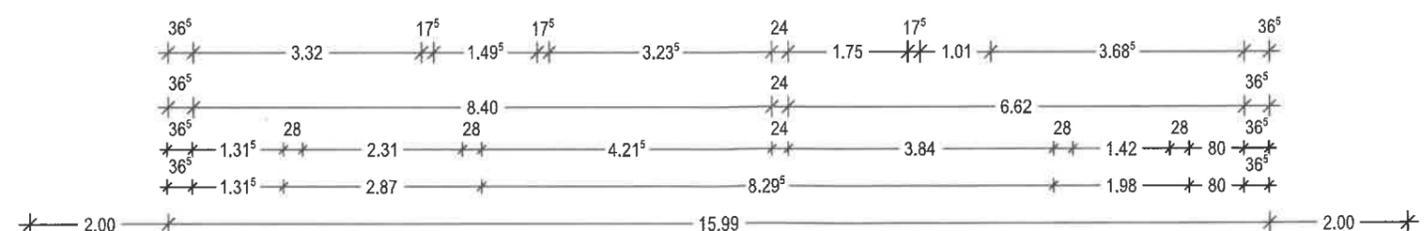
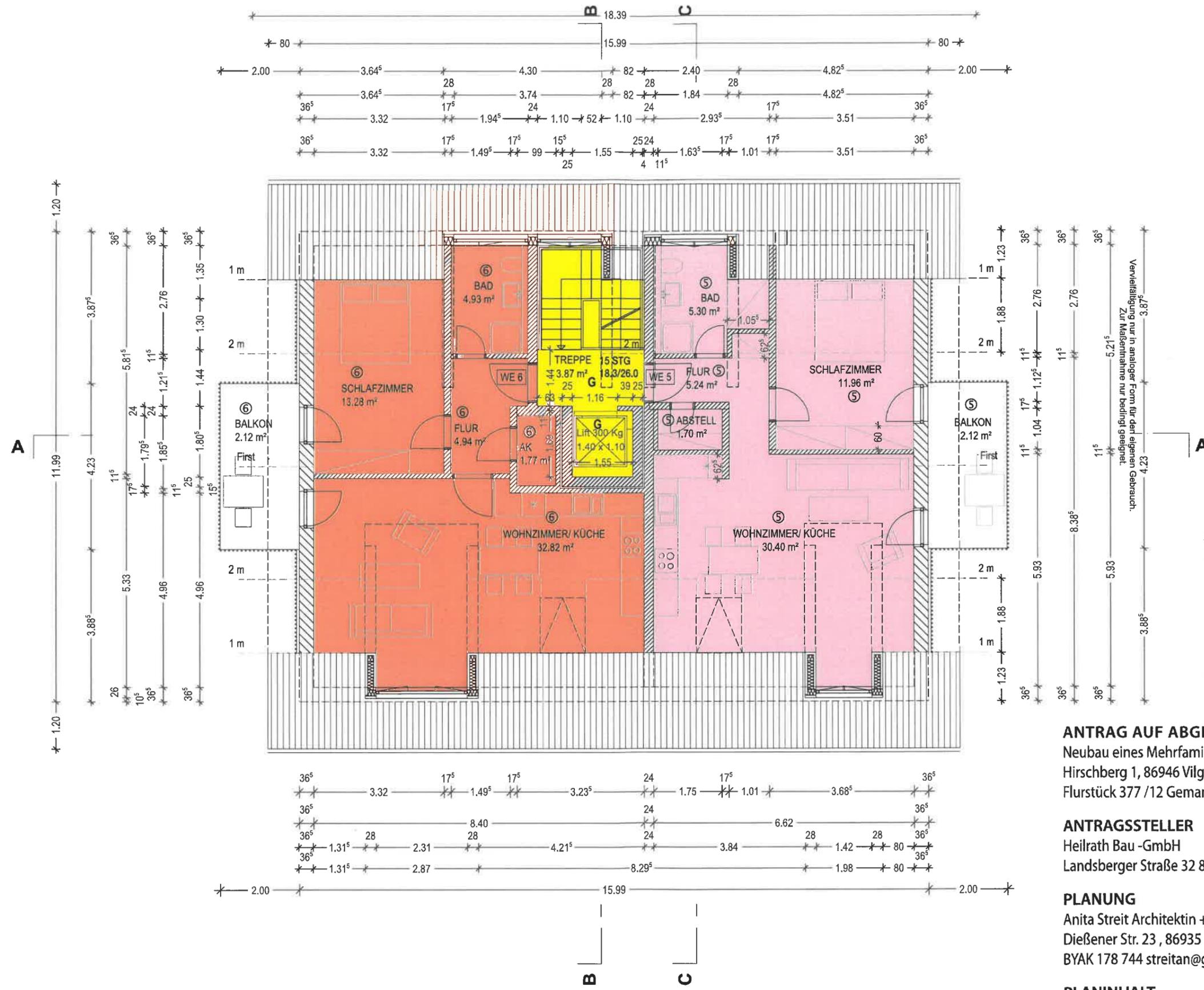
PLANUNG

Anita Streit Architektin + Stadtplanerin
Dießener Str. 23 , 86935 Rott
BYAK 178 744 streitan@gmx.de

PLANINHALT

Grundriss KG M 1:100

25.09.2024



GRUNDRISS DACHGESCHOSS I M 1:100

Sichtvermerk
 zur Bescheinigung aufgrund des § 7 Abs. 4
 Nr. 2 des Wohnungseigentumsgesetzes
 (Az. 602-402, W-1098-2024-4)

Landsberg am Lech, 30. Oktober 2024
 Landratsamt
 Braunmüller



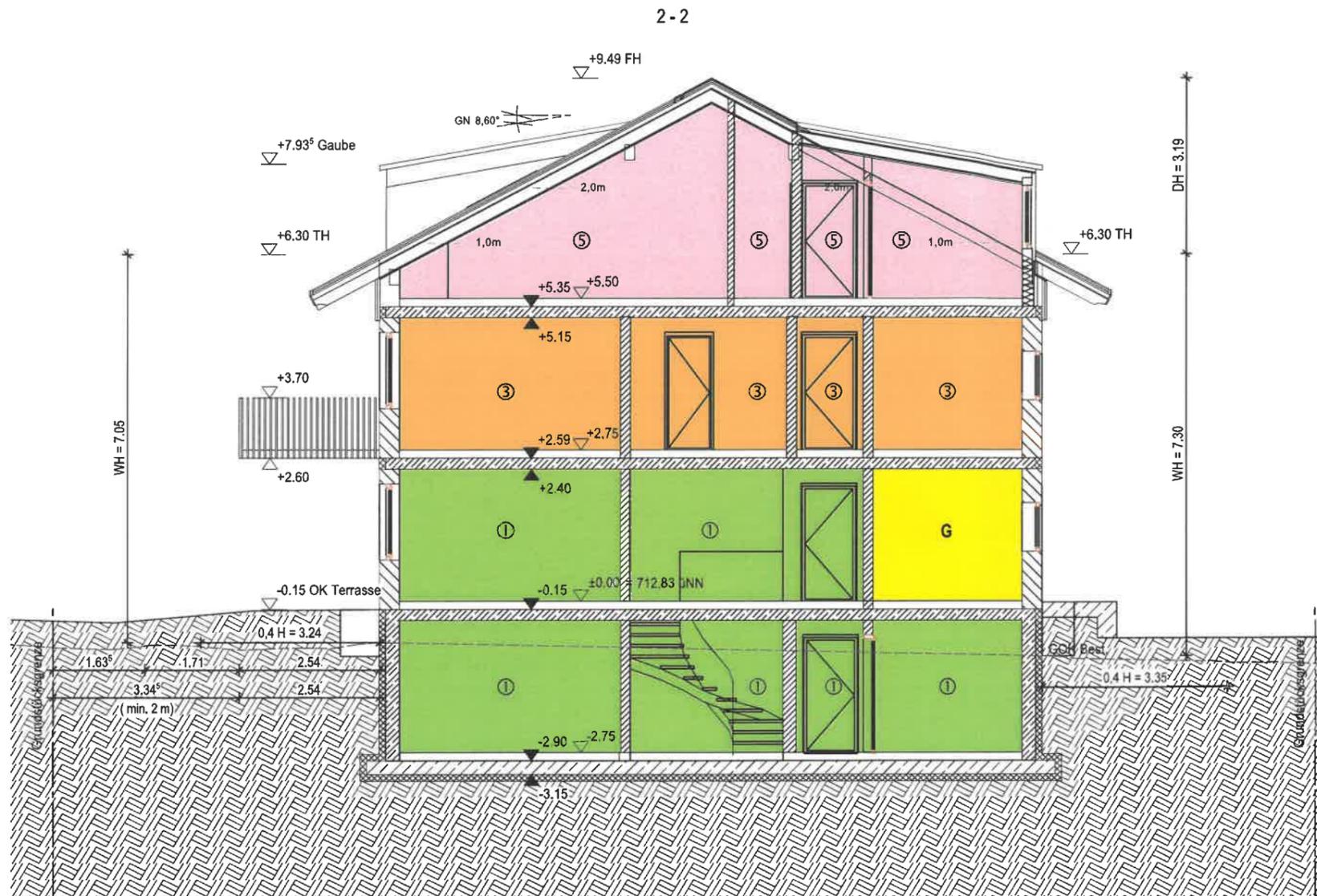
ANTRAG AUF ABGESCHLOSSENHEIT
 Neubau eines Mehrfamilienhauses
 Hirschberg 1, 86946 Vilgertshofen
 Flurstück 377 /12 Gemarkung Issing

ANTRAGSSTELLER
 Heilrath Bau -GmbH
 Landsberger Straße 32 86932 Pürgen / Lengelfeld

PLANUNG
 Anita Streit Architektin + Stadtplanerin
 Dießener Str. 23 , 86935 Rott
 BYAK 178 744 streitan@gmx.de

PLANINHALT
 Grundriss DG M 1:100

13.09.2024



SCHNITT C-C I M 1:100

Sichtvermerk

zur Bescheinigung aufgrund des § 7 Abs. 4
Nr. 2 des Wohnungseigentumsgesetzes
(Az. 602-402, W-1098-2024-4)

Landsberg am Lech, 30. Oktober 2024
Landratsamt

Braunmüller



ANTRAG AUF ABGESCHLOSSENHEIT

Neubau eines Mehrfamilienhauses
Hirschberg 1, 86946 Vilgertshofen
Flurstück 377 /12 Gemarkung Issing

ANTRAGSSTELLER

Heilrath Bau -GmbH
Landsberger Straße 32 86932 Pürgen / Lengelfeld

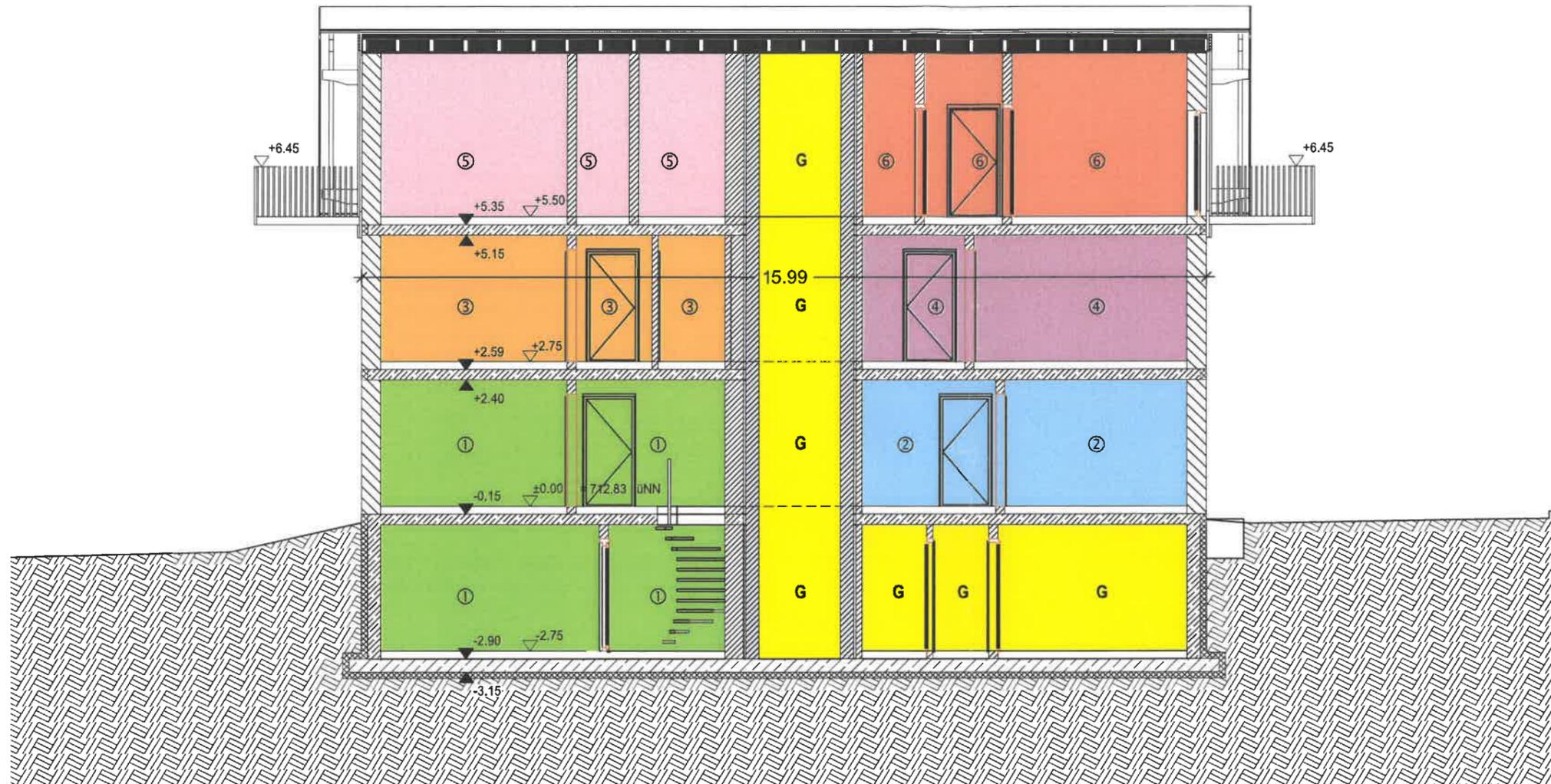
PLANUNG

Anita Streit Architektin + Stadtplanerin
Dießener Str. 23 , 86935 Rott
BYAK 178 744 streitan@gmx.de

PLANINHALT

Schnitt C-C M 1:100

13.09.2024



SCHNITT A-A | M 1:100

Sichtvermerk

zur Bescheinigung aufgrund des § 7 Abs. 4
Nr. 2 des Wohnungseigentumsgesetzes
(Az. 602-402, W-1098-2024-4)

Landsberg am Lech, 30. Oktober 2024
Landratsamt


Braunmüller



ANTRAG AUF ABGESCHLOSSENHEIT

Neubau eines Mehrfamilienhauses
Hirschberg 1, 86946 Vilgertshofen
Flurstück 377 /12 Gemarkung Issing

ANTRAGSSTELLER

Heilrath Bau -GmbH
Landsberger Straße 32 86932 Pürgen / Lengsfeld

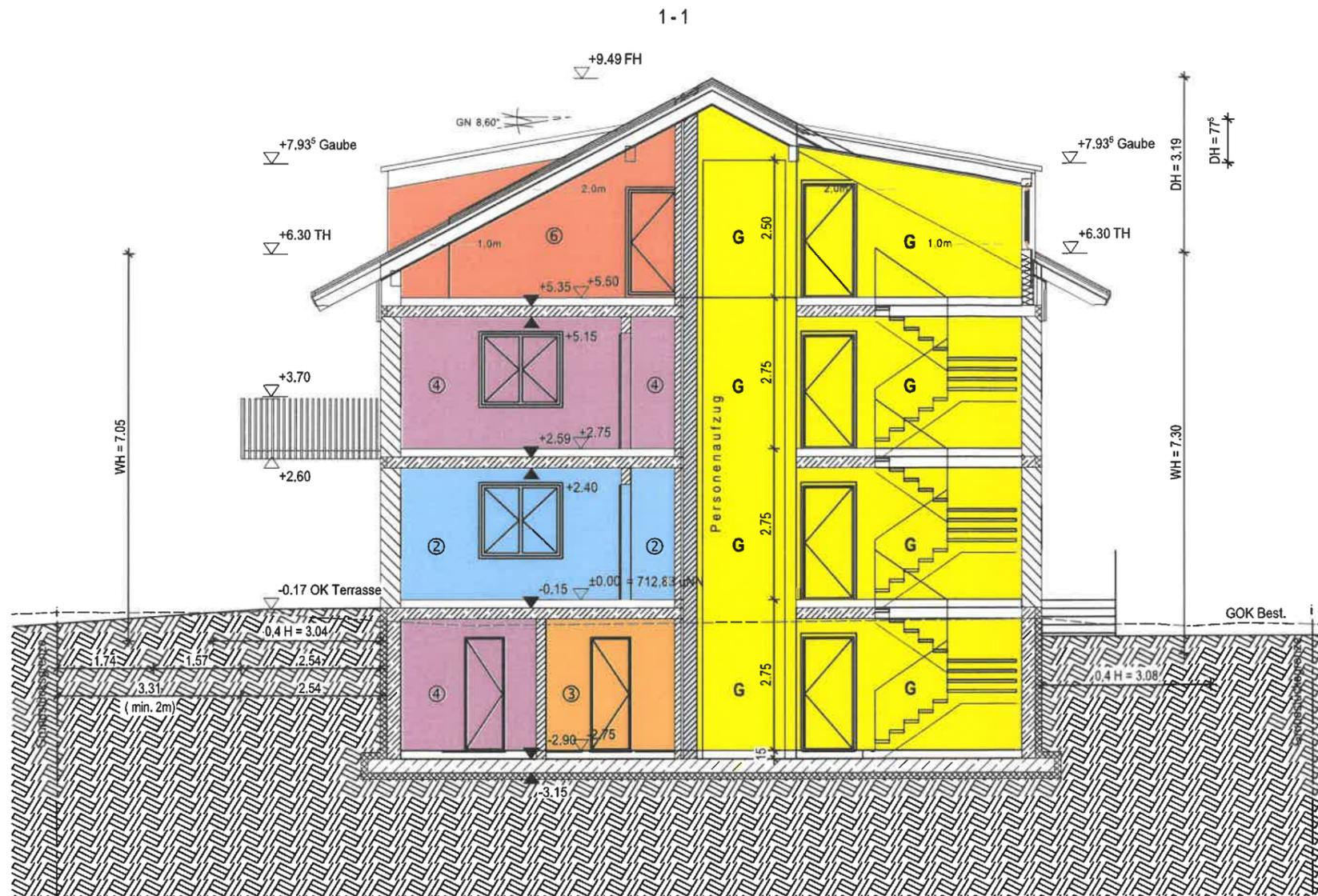
PLANUNG

Anita Streit Architektin + Stadtplanerin
Dießener Str. 23 , 86935 Rott
BYAK 178 744 streitan@gmx.de

PLANINHALT

Schnitt A-A M 1:100

13.09.2024



SCHNITT B-B | M 1:100

Sichtvermerk

zur Bescheinigung aufgrund des § 7 Abs. 4
Nr. 2 des Wohnungseigentumsgesetzes
(Az. 602-402, W-1098-2024-4)

Landsberg am Lech, 30. Oktober 2024
Landratsamt

Braunmüller
Braunmüller



ANTRAG AUF ABGESCHLOSSENHEIT

Neubau eines Mehrfamilienhauses
Hirschberg 1, 86946 Vilgertshofen
Flurstück 377 /12 Gemarkung Issing

ANTRAGSSTELLER

Heilrath Bau -GmbH
Landsberger Straße 32 86932 Pürgen / Lengsfeld

PLANUNG

Anita Streit Architektin + Stadtplanerin
Dießener Str. 23 , 86935 Rott
BYAK 178 744 streitan@gmx.de

PLANINHALT

Schnitt B-B M 1:100

13.09.2024



ANSICHT SÜDEN | M 1:100

Sichtvermerk

zur Bescheinigung aufgrund des § 7 Abs. 4
Nr. 2 des Wohnungseigentumsgesetzes
(Az. 602-402, W-1098-2024-4)

Landsberg am Lech, 30. Oktober 2024
Landratsamt


Braunmüller



ANTRAG AUF ABGESCHLOSSENHEIT

Neubau eines Mehrfamilienhauses
Hirschberg 1, 86946 Vilgertshofen
Flurstück 377 /12 Gemarkung Issing

ANTRAGSSTELLER

Heilrath Bau -GmbH
Landsberger Straße 32 86932 Pürgen / Lengelfeld

PLANUNG

Anita Streit Architektin + Stadtplanerin
Dießener Str. 23 , 86935 Rott
BYAK 178 744 streitan@gmx.de

PLANINHALT

Ansicht Süden M 1:100

13.09.2024



ANSICHT NORDEN I M 1:100

Sichtvermerk

zur Bescheinigung aufgrund des § 7 Abs. 4
Nr. 2 des Wohnungseigentumsgesetzes
(Az. 602-402, W-1098-2024-4)

Landsberg am Lech, 30. Oktober 2024
Landratsamt


Braunnüller



ANTRAG AUF ABGESCHLOSSENHEIT

Neubau eines Mehrfamilienhauses
Hirschberg 1, 86946 Vilgertshofen
Flurstück 377 /12 Gemarkung Issing

ANTRAGSSTELLER

Heilrath Bau -GmbH
Landsberger Straße 32 86932 Pürgen / Lengelfeld

PLANUNG

Anita Streit Architektin + Stadtplanerin
Dießener Str. 23 , 86935 Rott
BYAK 178 744 streitan@gmx.de

PLANINHALT

Ansicht Norden M 1:100

13.09.2024



ANSICHT OSTEN | M 1:100

Sichtvermerk

zur Bescheinigung aufgrund des § 7 Abs. 4
Nr. 2 des Wohnungseigentumsgesetzes
(Az. 602-402, W-1098-2024-4)

Landsberg am Lech, 30. Oktober 2024
Landratsamt

Braunmüller



ANTRAG AUF ABGESCHLOSSENHEIT

Neubau eines Mehrfamilienhauses
Hirschberg 1, 86946 Vilgertshofen
Flurstück 377 /12 Gemarkung Issing

ANTRAGSSTELLER

Heilrath Bau -GmbH
Landsberger Straße 32 86932 Pürgen / Lengelfeld

PLANUNG

Anita Streit Architektin + Stadtplanerin
Dießener Str. 23 , 86935 Rott
BYAK 178 744 streitan@gmx.de

PLANINHALT

Ansicht Osten M 1:100

13.09.2024

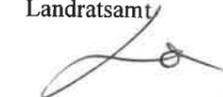


ANSICHT WESTEN | M 1:100

Sichtvermerk

zur Bescheinigung aufgrund des § 7 Abs. 4
Nr. 2 des Wohnungseigentumsgesetzes
(Az. 602-402, W-1098-2024-4)

Landsberg am Lech, 30. Oktober 2024
Landratsamt


Braunmüller



ANTRAG AUF ABGESCHLOSSENHEIT

Neubau eines Mehrfamilienhauses
Hirschberg 1, 86946 Vilgertshofen
Flurstück 377 /12 Gemarkung Issing

ANTRAGSSTELLER

Heilrath Bau -GmbH
Landsberger Straße 32 86932 Pürgen / Lengenfeld

PLANUNG

Anita Streit Architektin + Stadtplanerin
Dießener Str. 23 , 86935 Rott
BYAK 178 744 streitan@gmx.de

PLANINHALT

Ansicht Westen M 1:100

13.09.2024

Preisliste 6-Wohneinheiten

1. Bauvorhaben

Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 6 Wohneinheiten, Hirschberg 1 f, 86946 Issing

2. Beauftragung durch

Heilrath Bau GmbH, Landsberger Strasse 32, 86932 Pürgen/Lengenfeld,
Tel. 08196 257

3. Planung durch

Architektin Anita Streit, Dießener Str.23, 86935 Rott, streitan@gmx.de,
Tel. 0170 920 6648

Wohneinheit	Wohnfläche	Preis
WE 1 - EG Ost	98,65 m ²	576.000 €
WE 2 - EG West	77,09 m ²	425.000 €
WE 3 - OG Ost (reserviert)	72,46 m ²	426.000 €
WE 4 - OG West	75,71 m ²	426.000 €
WE 5 - DG Ost (reserviert)	56,72 m ²	345.000 €
WE 6 - DG West	59,86 m ²	349.000 €

Alle Wohnungen verfügen über je 2 Stellplätze und ein Kellerabteil
Im Haus ist ein Lift über alle Geschoße vorhanden

SIE ERREICHEN UNS

+49 8196 257

FOLGE UNS AUF INSTAGRAM

